

Hoja nº UNO

PROYECTO PARA LA ORGANIZACIÓN DEL

**I SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE MERCADO Y
DERECHO INMOBILIARIO EN MARRUECOS.**

CELEBRACIÓN: LOS DÍAS 25, 26 Y 27 DE OCTUBRE DE 2.007 EN TÁNGER.

**ORGANIZA: CONSULTING INTERNACIONAL DE ABOGADOS
ASOCIADOS, S. A. (CIAASA) con la colaboración de la Facultad de ciencias
jurídicas, económicas y sociales de Tánger, la Orden de Abogados de Tánger y la
Cámara de Comercio e Industria de Tánger.**

Hoja nº DOS

PROPUESTA PARA EL COMITÉ DE HONOR DEL SEMINARIO

Presidente: S.M. El Rey de Marruecos.

Vicepresidente:

Miembros: Cónsul General de España en Tánger.

Gobernador de Tánger

Alcalde Tánger

Presidente de la Corte de Apelación de Tánger
(otras personalidades que se puedan sugerir)

Nota: Los Altos dignatarios del Comité de Honor del Seminario deberán ser nombrado una vez que acepten por escrito su participación.

Hoja nº TRES

COMITÉ CIENTÍFICO DEL SEMINARIO.

Presidente: Decano de la Facultad de Derecho de Tánger

Vicepresidente: Decano de la Orden de Abogados de Tánger.

Vicepresidente: Presidente de la Cámara de Comercio de Tánger

Secretario: Presidente de CIAASA.

Miembros:

Representante Banco Marroquí

Representante Banco Marroquí

Representante Banco Español

Representante Banco Español

Representante Banco Francés

Representante Banco Francés

Representante de empresa inmobiliaria marroquí

Representante de empresa inmobiliaria marroquí.

Representante de empresa inmobiliaria española

Representante de empresa inmobiliaria española

Representante de empresa inmobiliaria francesa

Representante de empresa inmobiliaria francesa

(otras personas que se puedan sugerir)

Nota: Los cargos del Comité de Científico del Seminario deberán ser nombrado una vez que acepte por escrito la designación propuesta.

Hoja nº CUATRO

SECRETARIA GENERAL TÉCNICA DEL SEMINARIO.

CIAASA -Tánger- Rue
Teflno:
Fax:
Email. central@ciaasa.com

CIAASA- Madrid - calle Rodríguez San Pedro nº 65 – bajo A
Madrid – 28015
Teléfonos: 003491.504.00.42
003491.504.01.80
Fax: 003491.573.59.17
Email: central@ciaasa.com

CIAASA –Paris - 136, Rue du Faubourg Saint Honoré
Paris – 75.008.
Teléfonos: 33.1.42.25.33.11
Fax: 33.1.42.25.45.48
Email: central@ciaasa.com

Hoja n° CINCO

CENTRAL DE RESERVAS PARA ESTANCIAS y DESPLAZAMIENTOS EN MARRUECOS.

Hotel ATLAS RIF & SPA
Avenue Mohamed VI
90000 Tánger (Marruecos)

Teléfono: 00212 (039.34.93.00)
Fax: 00212 (039.32.19.04)

Email: riftanger@menara.ma

Hoja nº SEIS

**I SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE MERCADO Y DERECHO
INMOBILIARIO DE MARRUECOS.**

Programa de actos y actividades

**Sede del Seminario: Salón de actos de la Cámara de Comercio e Industria de
Tánger**

Angle Rues El Hariri & Ibn Taimia B.P. 411 Tánger

Día 25 de Octubre de 2.007

De 12 a 16 horas. Recepción y acreditación de asistentes.

De 16 a 17 horas. Inauguración oficial del Seminario

Mesa de Inauguración: Alcalde de Tánger, Decano de la Orden de Abogados,
Presidente del Tribunal Superior de Tánger, Presidente de la Cámara de Comercio e
Industria de Tánger, Presidente de Ciaasa.

De 17,30 a 18,30

Conferencia Inaugural.

Ponente: Dr. Don Tomas Ramón Fernández Rodríguez

Abogado, Catedrático de Derecho Administrativo de la U. C. M. (España)

Tema:

De 18,30 a 19,30

Debate

A las 20,30 horas.

Visita a

**(Determinar cual es el edificio más significativo de Tánger para realizar una
visita de bienvenida) donde se ofrecerá un té árabe y dulces a los asistentes al
Seminario). A continuación visita guiada por la ciudad antigua de Tánger.**

Hoja n° SIETE

Día 26 de Octubre de 2.007

**De 9,00 horas a 10,00 horas:
Conferencia**

Ponente:

Tema: Régimen de la propiedad inmobiliaria en Marruecos:

Concepto de propiedad inmobiliaria; Títulos de propiedad inmobiliaria;; Seguridad registral inmobiliaria

De 10,00 horas a 11,00 horas

Debate

De 11,00 horas a 11,30 horas

Descanso

(Durante el descanso se servirá café te y pastas)

**De 11,30 horas a 12,30 horas:
Conferencia**

Ponente:

Tema: Régimen del planeamiento urbanístico en Marruecos.

Competencias urbanísticas: la acción pública y la acción privada; Zonas de desarrollo: Mercado interior y mercado exterior

De 12,30 horas a 13,30 horas.

Debate.

De 13,30 horas a 15,30

Descanso

**De 15,30 horas a 16,30 horas
Conferencia**

Ponente:

Tema: La actividad empresarial inmobiliaria en Marruecos.

Régimen de la intermediación inmobiliaria; Régimen técnico; Régimen Jurídico (las formas societarias); Régimen Fiscal

De 16,30 horas a 17,30 horas

Debate.

De 17,30 horas a 18,00 horas

Descanso

(Durante el descanso se servirá café te y pastas)

**De 18,00 horas a 19,00 horas
Conferencia**

Ponente:

Tema: Los sistemas de financiación inmobiliaria en Marruecos.

Financiación pública; Financiación Bancaria: marroquí y extranjera; Financiación Privada: marroquí y extranjera

De 19,00 horas a 20,00 horas

Debate.

A las 21,00 horas se servirá una cena de gala

El desplazamiento hasta el lugar de celebración de la cena se efectuará en autobuses
Se ruega asistir, los hombres con traje oscuro y corbata y las mujeres con vestido largo.

Hoja nº OCHO

Día 27 de Octubre de 2.007

**De 9,00 horas a 10,00 horas:
Conferencia**

Ponente:

Tema:

**De 10,00 horas a 11,00 horas
Debate**

De 11,00 horas a 11,30 horas

Traslado a la Facultad de Ciencias jurídicas, económicas y sociales de Tánger

El traslado se efectuara desde la sede del Seminario hasta la Facultad en autobuses.

**De 11,30 horas a 12,30 horas:
Conferencia.**

Ponente: Decano de la Facultad de Ciencias jurídicas, económicas y sociales de Tánger.

Tema:

De 12,30 horas a 13,00 horas

Traslado a la sede del Seminario.

El traslado se efectuara desde la Facultad hasta la sede del Seminario en autobuses.

**De 13,00 horas a 13,30 horas: Acto de clausura del I SEMINARIO
INTERNACIONAL SOBRE MERCADO Y DERECHO INMOBILIARIO DE
MARRUECOS.**

Mesa Redonda

Componentes de la mesa: Gobernador de Tánger, Presidente de la Corte de Apelación de Tánger, Decano del Colegio de Abogados de Tánger, Cónsul general de España en Tánger y Presidente de CIAASA.

Tema:

Hoja nº NUEVE

BOLETÍN DE INSCRIPCIÓN:

DATOS PERSONALES:

Nombre: _____

Dirección _____

Empresa _____

Profesión: _____

Cargo: _____

Teléfono _____

FAX: _____

Email: _____

Cuotas de INSCRIPCIÓN:

Entidades Bancarias: cuota 6.000 € (hasta un máximo de seis asistentes por entidad)

Empresas Inmobiliarias cuota 6.000 € (hasta un máximo de 6 asistentes por empresa)

Profesionales liberales marroquíes (abogados y arquitectos): cuota 500 Dh. por asistente

Otros profesionales liberales europeos (abogados y arquitectos): cuota 500 € por asistente.

Otros profesionales marroquíes: cuota 600 Dh. por asistente.

Otros profesionales europeos: cuota 600 €. Por asistente,

Las cuotas de inscripción comprenden exclusivamente la asistencia a todos aquellos actos que figuran expresamente reflejados en el programa de celebración del **I SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE MERCADO Y DERECHO INMOBILIARIO DE MARRUECOS**. En ningún caso y bajo ninguna circunstancia comprenden gastos de alojamiento, manutención o desplazamientos que puedan efectuar los asistentes fuera de los expresamente programados.

Las cuotas de inscripción deberán ser ingresadas mediante transferencia bancaria a la cuenta número 0000.00.0000.0000000000 del Banque Populaire, 70 Avenue Mohamed V en Tánger (Marruecos)

FORMALIZACIÓN Y PLAZO DE INSCRIPCIÓN:

La formalización de la solicitud de inscripción en el **I SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE MERCADO Y DERECHO INMOBILIARIO DE MARRUECOS** deberá ser efectuada antes del día 20 de septiembre de 2.007 mediante la remisión por fax (00.34.915.73.59.17) o por correo postal a la Secretaria General Técnica del Seminario (calle Rodríguez San Pedro nº 65 bajo A 28015 Madrid-España) del cupón de inscripción debidamente cumplimentado así como justificante bancario de la transferencia efectuada por importe de las cuotas de inscripción.

El número de plazas está limitado a 150 asistentes por lo que la Secretaria General Técnica del **I SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE MERCADO Y DERECHO INMOBILIARIO DE MARRUECOS** se reserva el derecho de no admitir aquellas solicitudes que se reciban una vez cubierto el cupo de asistentes al seminario.

**SE PUBLICARÁN LAS PONENCIAS Y CONCLUSIONES DEL SEMINARIO QUE SERÁN REMITIDAS GRATUITAMENTE A LOS ASISTENTES.
ASIMISMO SE EXPEDIRÁN LOS CORRESPONDIENTES TÍTULOS DE ASISTENCIA AL SEMINARIO.**